

円満に財産移転を終わらせるために

1. マイホームを売却するときを気をつけたいこと
2. 相続にむけて考えておくこと ①認知症対策②争族対策③納税資金対策④税務対策
3. 今解決できることは次世代に残さないように

財産の売却や処分をする際に、まずは何から始めたらいい? 気を付けるべき点は?
 専門家による正しい知識を身に付けて、大切な財産を円満に移転しましょう

この度、ネオ・サミット茅ヶ崎にて、**TAO税理士法人 代表社員 公認会計士 税理士 土屋善敬氏**をお招きし、「円満に財産移転を終わらせるために」**無料セミナー**を開催いたします。大切な財産の売却や相続について、税務対策や家族の問題、また認知症になった場合はどうしたらいいの、など財産移転に関する幅広い内容を、専門家の立場からわかりやすく解説していただきます。

なおご希望の方には、セミナー後に講師による個別相談会と、当館の見学会も開催いたします。ぜひこの機会に皆様のご来館をお待ちしています。

- 日時** 2018年2月23日(金) 13:15より
- 場所** 住宅型有料老人ホーム **ネオ・サミット茅ヶ崎**
- 定員** 20名 ご予約制。定員になり次第、締切となります。
 参加ご希望の方は2月19日(月)までに下記までお申込み下さい。



第1部	第2部	ご希望の方はこちらに参加いただけます(要事前予約)	
「円満に財産移転を終わらせるために」 無料セミナー 講師：TAO税理士法人 代表社員 公認会計士 税理士 土屋善敬氏 13:15~14:15 (60分)	ネオ・サミット茅ヶ崎 概要説明会 スクリーンを使い、当館の概要を説明いたします。 14:25~14:55 (30分)	TAO 税理士法人による 個別相談会 ※当日、書類等を作成することはできません。あらかじめご了承ください。 15:00~16:00	ネオ・サミット茅ヶ崎 見学会 モデルルームや共有部分など、実際に館内をご覧いただけます。 15:00~16:00

会場アクセス

住宅型有料老人ホーム **ネオ・サミット茅ヶ崎**

〒253-0054 神奈川県茅ヶ崎市東海岸南 4-3-3
 JR 東海道線 茅ヶ崎駅南口下車約 1.5km
シャトルバス約 10分・タクシー約 5分・徒歩 19分
 バス：茅ヶ崎駅南口①番乗り場より神奈川中央交通バス利用
 [茅 09 系統] 東海岸循環 / [茅 37 系統] 浜見平岡地行乗車
 「東海岸南三丁目」バス停下車徒歩 4分 (約 320m)

便利な無料シャトルバスがごさいます

茅ヶ崎駅南口
 右図場所から
13:00に
 出発します



■施設概要 ●施設名：ネオ・サミット茅ヶ崎 ●所在地：神奈川県茅ヶ崎市東海岸南 4-3-3 ●交通：JR 東海道線「茅ヶ崎」駅より約 1.5km ●敷地面積/6,354.43㎡ ●総延床面積/4,445.09㎡ (建物全体 6,215.19㎡の一部) ●構造・規模：鉄筋コンクリート造地上 3階建 ●総居室数：60室 (定員 120名) ●募集室数：2室 ●居室専用面積：34.39㎡~37.34㎡ ●間取り：1DK ●土地の権利形態/定期借地 (契約期間 60年、2012年契約) ●建物の権利形態：自社所有 【神奈川県有料老人ホーム設置運営指導方針の類型・表示事項】 ●施設類型/住宅型有料老人ホーム ●居住の権利形態/利用権方式 ●利用料の支払い方式/選択方式 ●入居時の要件/原則入居時満 65歳以上の自立の方 (身の回りの事が出来る方) ●介護保険/在宅サービス利用可 ●居室区分/全室個室 ●建物完成：2012年 10月/開設年月日 2012年 12月 1日 ●月額利用料徴収方法：ご指定の銀行口座から自動引き落とし ●入居一時金返還制度：有 ●共用部設備：食堂 (多目的ホールと共用)、ラウンジ、エントランスホール、浴室 (大浴場 2ヶ所)、ゲストルーム 1室、談話室、娯楽室① (26.17㎡)、娯楽室② (20.15㎡)、娯楽室③ (63.48㎡)、理美容室 (外部サービス利用)、トランクルーム、健康相談室、共用トイレ、駐車場 ※ 部は有料となります ●運営：大和ハウスライフサポート株式会社 (東京都港区三田 3-1-7 三田東宝ビル 6階 電話 03-3456-4165) ※大和ハウス工業株式会社 100%出資による子会社です

■広告有効期限：2018年2月23日 ■広告作成日：2018年2月1日
 【個人情報の取り扱いについて】当社が収集した個人情報は、問合せに対する回答や確認連絡、イベント情報についてのご連絡を目的に必要な範囲で利用します。当社は、お客様の個人情報を第三者に提供することはありません。お客様の個人情報の開示・訂正、追加又は削除は、お客様ご自身で「ネオ・サミット茅ヶ崎」までご連絡ください。